

แบบสรุปผลราคากลางค่าก่อสร้าง/ติดตั้ง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	งานติดตั้ง CCTV, Access Point ประเภท Explosion-Proof สำหรับงานห้องสะอาด (Clean Room)				
สถานที่ก่อสร้าง	อาคารบรรจุและผลิตภัณฑ์ องค์การสุรา กรมสรรพสามิต 67 หมู่ 4 ต.ปากน้ำ อ.บางคล้า จ.ฉะเชิงเทรา 24110				
หน่วยงาน	องค์การสุรา กรมสรรพสามิต				
ประมาณราคาโดย	คณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตของงานและกำหนดราคากลางฯ				เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
ก	งานปรับปรุง/ติดตั้ง	888,310.02	1.3072	1,161,198.86	
	เงื่อนไข การใช้ตาราง Factor F				
	เงื่อนไขล่วงหน้าจ่าย 0%				
	เงื่อนไขประกันผลงานหัก 0%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
รวมค่าก่อสร้าง				1,161,198.86	
(หนึ่งล้านหนึ่งแสนหกหมื่นหนึ่งพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน)				ยอดสุทธิ	1,161,100.00

หมายเหตุ

*หนังสือกรมบัญชีกลาง กค 0433.2/ว 135 ลงวันที่ 3 มีนาคม 2566 การปรับปรุงบัญชีค่าแรงงานดำเนินการสำหรับถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง

*หนังสือกรมบัญชีกลาง กค 0433.2/ว 499 ลงวันที่ 28 สิงหาคม 2566 การประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง และปรับปรุงตาราง Factor F ใหม่

ข้อมูลอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ MLR

ธนาคารกรุงเทพ 6.9000%, ธนาคารกสิกรไทย 7.1500%, ธนาคารกรุงไทย 6.9250%

ธนาคารไทยพาณิชย์ 6.9250%, ธนาคารกรุงศรีอยุธยา 7.1550%

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(นายวรวิทย์ เกตตานนท์)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายธนิต มาศพิสิฐ)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายธนาพันธ์ นิลพัทธ์)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายสุทัศน์ สุขสวัสดิ์)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายเชษฐวุฒิ พันธงาม)

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

เงื่อนไข	ค่าจ้าง(ทุน) ล้านบาท	FACTOR F
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%	<0.5
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%	1
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	7.00%	2
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%	5
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F		10
		15
สูตรการหาค่า Factor F = $D - \left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$		20
		25
		30
		40
เมื่อ A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน	= 888,310.02	1.2177
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	= 500,000.00	1.2176
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	= 1,000,000.00	1.2078
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	= 1.3091	1.2067
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	= 1.3067	1.2067
แทนค่า $1.3091 - \left[\frac{(1.3091 - 1.3067) \times (888,310.02 - 500,000.00)}{(1,000,000.00 - 500,000.00)} \right]$ สรุปค่าต้นทุนงาน 888,310.02 บาท ค่า Factor F เท่ากับ <u><u>1.3072</u></u>		90
		100
		150
		200
		250
		300
		350
		400
		500
		>500

หมายเหตุ

*หนังสือกรมบัญชีกลาง กค 0433.2/ว 135 ลงวันที่ 3 มีนาคม 2566 การปรับปรุงบัญชีค่าแรงงานดำเนินการ
สำหรับถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง

*หนังสือกรมบัญชีกลาง กค 0433.2/ว 499 ลงวันที่ 28 สิงหาคม 2566 การประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็น
เกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างและปรับปรุงตาราง Factor F ใหม่

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(นายวรวิทย์ เกตตานนท์)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายธนิต มาศพิสิฐ)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายธนาพันธ์ นิลพัทธ์)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายสุทัศน์ สุขสวัสดิ์)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายเชษฐวุฒิ พันธังาม)