

**ขอบเขตคุณลักษณะเฉพาะ (Term of Reference : TOR)**  
**จ้างเหมาบำรุงรักษาปรับปรุงภูมิทัศน์สภาพแวดล้อมและทำความสะอาด (จัดสวน)**  
**องค์การสุรา กรมสรรพสามิต**

---

**1. หลักการและเหตุผล**

เพื่อให้เกิดบรรยากาศและสภาพแวดล้อมที่ดีต่อการปฏิบัติงานและพักอาศัย องค์การสุรา จึงได้มีการปรับปรุงเปลี่ยนแปลงภูมิทัศน์ทั้งในสถานปฏิบัติงานและบ้านพักอาศัย เพื่อส่งเสริมให้พนักงาน มีประสิทธิภาพในการทำงานได้ดียิ่งขึ้น ดังนั้นเพื่อเป็นการบำรุงรักษาและธำรงไว้ซึ่งภูมิทัศน์ที่สวยงามร่มรื่น เห็นควรให้มีการดูแลสนามหญ้า ต้นไม้ แปลงไม้ดอก ไม้ประดับและไม้ยืนต้นและองค์ประกอบอื่น ๆ ให้เติบโต เจริญงอกงาม รวมถึงการทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โดยรอบให้เกิดความสะอาด สวยงามเป็นระเบียบ เรียบร้อยต่อไป

**2. วัตถุประสงค์**

เพื่อบำรุงรักษาสนามหญ้า ตัดตกแต่งต้นไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับ ตลอดจนไม้ยืนต้นต่าง ๆ ให้ งอกงาม สวยงาม เป็นระเบียบเรียบร้อย เสริมสร้างทัศนียภาพที่ดี ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน ทางเท้า โรงจอดรถ ลำรางระบายน้ำ และพื้นที่ต่าง ๆ ภายในองค์การสุรา และบ้านพักสวัสดิการของพนักงาน องค์การสุรา กรมสรรพสามิต รวมถึงความสะอาดของรถยนต์ส่วนบุคคล และรถขนส่งสินค้าขององค์การสุรา

**3. คุณสมบัติของผู้ประสงค์เสนอราคา**

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของ หน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้าม ตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 3.7 เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- 3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่องค์การสุรา กรมสรรพสามิต ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขัน อย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้



3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่าย ไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

#### 4. หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

4.1 ผู้รับจ้างต้องจัดหาเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานที่ซื่อสัตย์สุจริต มีความประพฤติดี มีมารยาท มีสุขภาพดี แข็งแรง ขยันหมั่นเพียร ไม่เป็นโรคติดต่อร้ายแรง ทุพพลภาพ หรือเป็นโรคตามที่กำหนด ดังนี้ โรคเรื้อน วัณโรค โรคเท้าช้าง โรคพิษสุราเรื้อรังและไม่เป็นโรคที่สังคมรังเกียจ ไม่เป็นผู้หมกมุ่นในการพนันและหรือไม่เกี่ยวข้องกับยาเสพติด

4.2 ผู้รับจ้างมีหน้าที่ปฏิบัติตามรายละเอียดของงาน ดังนี้

4.2.1 **ตัดหญ้า และบำรุงรักษาสนามหญ้า ภายในองค์การสุราฯ และบ้านพักสวัสดิการของพนักงานองค์การสุรา กรมสรรพสามิต**

4.2.1.1 ผู้รับจ้างต้องดูแลสนามหญ้า ตัดหญ้าให้เรียบเนียนเสมอกันเดือนละ 2 ครั้งเป็นอย่างน้อย และหรือดูแลไม่ให้หญ้ายาวหรือรกเกินไป รวมถึงต้องตัดเล็มหญ้าบริเวณทางเท้า ริมขอบฟุตบาท ขอบรางระบายน้ำ ทั้งนี้ให้ปฏิบัติงานตามแผนงานประจำเดือนหรือตามที่องค์การสุราฯ ได้กำหนดแผนไว้

4.2.1.2 ผู้รับจ้างต้องเก็บกวาดเศษหญ้า ใบไม้ กิ่งไม้ ที่เกิดจากการตัดหรือล่งหล่นรวบรวมไว้ในสถานที่ที่องค์การสุราฯ กำหนดให้

4.2.1.3 ผู้รับจ้างต้องจัดหาผ้าใบ หรือรั้วล่อเลื่อน สำหรับปิดกั้นบริเวณสถานที่จอดรถขณะที่ดำเนินการตัดหญ้าทุกครั้ง

4.2.1.4 ผู้รับจ้างต้องรดน้ำสนามหญ้า ต้นไม้ พุ่มไม้ แปลงไม้ดอกไม้ประดับ และไม้ยืนต้นให้ชุ่มชื้นเป็นประจำสม่ำเสมอ

4.2.2 **ตัดแต่ง และบำรุงรักษา ต้นไม้ กิ่งไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับและไม้ยืนต้น และภายในองค์การสุราฯ และบ้านพักอาศัย**

4.2.2.1 ผู้รับจ้างต้องตัดแต่งต้นไม้ กิ่งไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับ และไม้ยืนต้น ให้เป็นพุ่มสวยงามเหมาะสมตามประเภทของพันธุ์ไม้หรือตามความต้องการขององค์การสุราฯ รวมถึงที่ละสายไฟ สายเคเบิล และหลังคาเดือนละ 1 ครั้งเป็นอย่างน้อย โดยต้องจัดหาผู้ที่มีทักษะในการตัดแต่งกิ่งไม้มาดำเนินการ



4.2.2.2 ผู้รับจ้างต้องตัดแต่งกิ่งไม้บริเวณพื้นที่ตามแนวสายไฟฟ้า เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดอันตรายจากเหตุไฟฟ้าช็อตหรือไฟฟ้าลัดวงจร ตามความเหมาะสมของงาน

4.2.2.3 ผู้รับจ้างต้องจัดหาอุปกรณ์ เครื่องมือ ที่ใช้ในการตัดแต่งกิ่งไม้ ต้นไม้ เช่น มีด ขวาน เลื่อย และเชือกสำหรับดึงกิ่ง เป็นต้น ให้มีพร้อมใช้งานและอยู่ในสภาพที่ดี ปลอดภัย มีความคมแข็งแรง

4.2.2.4 ผู้รับจ้างต้องทำการบำรุงรักษาบริเวณโดยรอบกำจัดวัชพืชและหญ้า ในแปลงไม้ดอก ไม้ประดับ และไม้ยืนต้น พร้อมค้ำยันต้นไม้ที่มีโอกาสโค่นล้มจากแรงลม

4.2.2.5 ผู้รับจ้างต้องเก็บกวาดเศษวัชพืชและหญ้า ใบไม้ กิ่งไม้ ที่เกิดจากการตัดหรือ ล้างหล่น รวบรวมไว้ในสถานที่ที่องค์การสุราฯ กำหนดให้

4.2.2.6 ผู้รับจ้างต้องพรุนดินแปลงไม้ดอก ไม้ประดับและไม้ยืนต้น สำหรับไม้ยืนต้น ให้พรุนดินจากโคนไม้ออกมาโดยรอบให้เหมาะสมสวยงามพร้อมใส่ปุ๋ยตามระยะเวลาที่กำหนดหรือ ตามคุณลักษณะของปุ๋ยที่นำมาใช้ โดยผู้รับจ้างต้องจัดหาปุ๋ยอินทรีย์ ปุ๋ยหมักจุลินทรีย์ ปุ๋ยชีวภาพหรือปุ๋ยอื่น ๆ มาใช้ตามเหมาะสม

#### 4.2.3 ดูแลความสะอาดสิ่งปลูกสร้างต่าง ๆ ภายในบริเวณสวนหย่อม

4.2.3.1 ผู้รับจ้างต้องดูแลทำความสะอาดสิ่งปลูกสร้างต่าง ๆ ภายในบริเวณ สวนหย่อม เช่น ศาลพระภูมิ ศาลหลวงเตี้ย อ่างบัว เสาธงชาติ สระน้ำ ศาลาพักผ่อนและอื่น ๆ โดยขัดล้างหรือ เก็บกวาดเช็ดถูให้เป็นประจำสม่ำเสมอ

4.2.3.2 ผู้รับจ้างต้องดูแลทำความสะอาดทางเดินเข้าหาศาลพระภูมิ ศาลหลวงเตี้ย ให้สะอาด เรียบร้อยตลอดเวลา

#### 4.2.4 กำจัดวัชพืชและหญ้าตามแนวรั้ว และตัดหญ้าบริเวณพื้นที่สูบน้ำปั๊มท่าลาด

4.2.4.1 ผู้รับจ้างต้องกำจัดวัชพืชโดยการขุดถอนรากหญ้าและหัวของวัชพืชในพื้นที่ ไรยหินร่องระบายน้ำ ทางเท้า วัชพืชที่เลื้อยเกาะตามแนวรั้ว ในคูน้ำ รางระบายน้ำ บ่อน้ำ เดือนละ 1 ครั้งเป็นอย่างน้อยหรือตามที่องค์การสุราฯ กำหนด

4.2.4.2 ผู้รับจ้างต้องตัดหญ้าบริเวณพื้นที่ปั๊มท่าลาดตั้งแต่ทางเข้าจนถึงอาคาร ที่ติดตั้งปั๊มเพื่อให้พนักงานขององค์การสุราฯ เข้าไปปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ได้อย่างสะดวก

#### 4.2.5 ดูแลรักษาความสะอาดพื้นที่ภายในองค์การสุราฯ และบ้านพักสวัสดิการพนักงาน องค์การสุราฯ

4.2.5.1 ผู้รับจ้างต้องทำความสะอาด ถนน โรงจอดรถ ลานจอดรถ ลานรอบ ๆ อาคารทุกอาคารภายในองค์การสุราฯ และบ้านพักอาศัย รางระบายน้ำหน้าอาคารสูบน้ำจากน้ำตาล รวมถึงพื้นที่ที่องค์การสุราฯ กำหนด โดยให้เก็บกวาดวันละ 1 ครั้งเป็นอย่างน้อย และฉีดน้ำทำความสะอาด บริเวณถนน โรงจอดรถ ลานจอดรถ ลานรอบ ๆ อาคารตามแผนงานประจำเดือนหรือตามที่องค์การสุราฯ ได้กำหนดแผนไว้ และในกรณีเกิดความสกปรกโดยฉับพลันให้ดำเนินการทำความสะอาดทันที



4.2.5.2 ผู้รับจ้างต้องกวาดถนนบริเวณทางเข้าองค์การสุราฯ จนถึงป้อมรปภ. หน้าองค์การสุราฯ รวมถึงตัดแต่งต้นไม้กิ่งไม้ เก็บเศษกิ่งไม้ ใบไม้ วัชพืช ขยะ เศษกระดาษ ถุงพลาสติกที่เป็น ขยะอยู่บริเวณทางเข้าให้สะอาดสม่ำเสมอ

#### 4.2.6 ทำความสะอาดรถยนต์ส่วนกลาง รถยนต์ประจำตำแหน่ง และรถขนส่งสินค้า

ผู้รับจ้างต้องทำความสะอาดภายนอก ดูดฝุ่นและทำความสะอาดภายในรถยนต์ ส่วนกลางและรถขนส่งสินค้า ดังนี้

##### 4.2.6.1 รถบรรทุกแอลกอฮอล์ 10 ล้อ (รถแท้งก์)

- ล้างทำความสะอาดภายนอกตั้งแต่ล้อรถ หลังคา ด้านหน้า ด้านข้างและด้านหลังของรถ
- เช็ดทำความสะอาดภายในบริเวณที่นั่งคนขับ

##### 4.2.6.2 รถบรรทุกแอลกอฮอล์ 4, 6 ล้อ (รถตู้คอนเทนเนอร์)

- ล้างทำความสะอาดภายนอกตั้งแต่ล้อรถ หลังคา ด้านหน้า ด้านข้างและด้านหลังของรถ
- เช็ดทำความสะอาดภายในบริเวณที่นั่งคนขับ

##### 4.2.6.3 รถตู้ 11, 15 ที่นั่ง

- ล้างทำความสะอาดภายนอกตั้งแต่ล้อรถ หลังคา ด้านหน้า ด้านข้างและด้านหลังของรถ
- เช็ดทำความสะอาดภายในบริเวณที่นั่งคนขับและผู้โดยสาร

##### 4.2.6.4 รถเก๋ง 4 ล้อ

- ล้างทำความสะอาดภายนอกตั้งแต่ล้อรถ หลังคา ด้านหน้า ด้านข้างและด้านหลังของรถ
- เช็ดทำความสะอาดภายในบริเวณที่นั่งคนขับและผู้โดยสาร

##### 4.2.6.5 รถปิกอัพ 4 ล้อ

- ล้างทำความสะอาดภายนอกตั้งแต่ล้อรถ หลังคา ด้านหน้า ด้านข้างและด้านหลังของรถ
- เช็ดทำความสะอาดภายในบริเวณที่นั่งคนขับและผู้โดยสาร

#### 4.2.7 กำจัดขยะ

4.2.7.1 ผู้รับจ้างต้องนำขยะภายในองค์การสุราฯ ไปกำจัดที่เทศบาลตำบลปากน้ำ หรือเทศบาลตำบลบางคล้า อำเภอบางคล้า จังหวัดฉะเชิงเทรา อย่างน้อย 2 สัปดาห์/ครั้ง หรือตามที่ องค์การสุราฯ ร้องขอ โดยต้องดูแลเก็บกวาดขยะที่ตกหล่นบริเวณข้างถังขยะให้หมดก่อนขนย้ายไปกำจัดและ ระหว่างที่มีการขนย้ายหากมีขยะตกหล่นให้ทำการเก็บกวาดทันที

4.2.7.2 ผู้รับจ้างต้องจัดวางภาชนะรองรับขยะตามจุดที่องค์การสุราฯ กำหนดไว้ใน แผนผังแสดงจุดวางถังขยะและรักษาความสะอาดภาชนะรองรับขยะ ให้อยู่ในสภาพที่สะอาดตามความเหมาะสม

4.2.7.3 ผู้รับจ้างต้องจัดหาและสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม กับประเภทของขยะ เช่น ผ้าปิดจมูก ถุงมือ เป็นต้น



#### 4.2.8 ดูแลรักษาความสะอาดลำรางระบายน้ำขององค์การสุราฯ

4.2.8.1 ผู้รับจ้างต้องดูแลทำความสะอาด กำจัดตะกอนเลนที่อุดตันขวางทางระบายน้ำ เศษวัชพืช และเศษกิ่งไม้ เศษผงในแนวลำรางระบายน้ำทั้งหมดขององค์การสุราฯ เดือนละ 2 ครั้ง เป็นอย่างน้อย เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการอุดตันในแนวลำรางระบายน้ำ โดยกำหนดตามระยะทาง ครั้งละประมาณ 300 เมตร (ภาคผนวก 1) หรือตามที่องค์การสุราฯ ร้องขอ

4.2.8.2 ผู้รับจ้างต้องกำจัดวัชพืช หญ้า และกิ่งไม้ ให้ห่างจากลำรางระบายน้ำประมาณ 1.50 เมตร ตลอดแนวลำรางทั้ง 2 ด้านอย่างสม่ำเสมอ

4.2.8.3 ผู้รับจ้างต้องกำจัดตะกอนเลน เศษวัชพืช เศษกิ่งไม้ และเศษผง ในลำรางระบายน้ำเดือนละ 2 ครั้งเป็นอย่างน้อยหรือตามที่องค์การสุราฯ ร้องขอ

#### 4.2.9 อื่น ๆ

4.2.9.1 ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ช่วยเจ้าหน้าที่องค์การสุราฯ ในการผลิตและบรรจุน้ำหมักชีวภาพให้เพียงพอต่อการแจกจ่ายอย่างน้อย 2 วัน/สัปดาห์

4.2.9.2 ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ช่วยเจ้าหน้าที่องค์การสุราฯ ในการจัดเตรียมงานสำคัญหรือพิธีการต่าง ๆ ที่จัดขึ้นภายในองค์การสุราฯ

#### 4.2.10 ข้อกำหนดด้านเครื่องมือ เครื่องจักร วัสดุอุปกรณ์

ผู้รับจ้างต้องจัดหาเครื่องมือ เครื่องจักร วัสดุอุปกรณ์สำหรับใช้ในงานทั้งหมด โดยเครื่องมือ เครื่องจักรดังกล่าวต้องมีคุณภาพและมีประสิทธิภาพ เป็นที่ยอมรับของคณะกรรมการตรวจรับงานจ้าง หากปฏิบัติงานแล้วได้ผลออกมาไม่มีคุณภาพ ผู้รับจ้างต้องเปลี่ยนใหม่ทันทีที่ได้รับแจ้งจากองค์การสุราฯ โดยเครื่องมือเครื่องจักร วัสดุอุปกรณ์ต้องมีไม่น้อยกว่าที่องค์การสุราฯ กำหนด (ภาคผนวก 2)

#### 4.2.11 หลักเกณฑ์การใช้น้ำและไฟฟ้า

องค์การสุราฯ อนุญาตให้ผู้รับจ้างใช้น้ำขององค์การสุราฯ ตามความเหมาะสมของงาน โดยไม่คิดค่าน้ำ แต่ผู้รับจ้างต้องจัดหาอุปกรณ์มาเชื่อมต่อกับจุดต่อน้ำที่องค์การสุราฯ กำหนด

องค์การสุราฯ อนุญาตให้ผู้รับจ้างใช้ไฟฟ้าขององค์การสุราฯ ตามความเหมาะสมของงาน โดยไม่คิดค่าไฟฟ้า แต่ผู้รับจ้างต้องจัดหาอุปกรณ์ต่อพ่วงและสวิตช์มาเชื่อมต่อกับจุดต่อไฟฟ้าที่องค์การสุราฯ กำหนด

#### 4.3 รายละเอียดเกี่ยวกับผู้ปฏิบัติงาน มีดังนี้

4.3.1 ผู้รับจ้างต้องจัดเจ้าหน้าที่มาปฏิบัติงานเป็นประจำทุกวันทำการตั้งแต่เวลา 07.00 น. ถึง 16.00 น. จำนวน 12 คน เป็นอย่างน้อย โดยมีรายละเอียดดังนี้

4.3.1.1 ผู้รับจ้างต้องจัดพนักงานจำนวน 1 คนเป็นอย่างน้อย ไม่จำกัดเพศ อายุไม่ต่ำกว่า 20 ปี สัญชาติไทย คุณวุฒิไม่ต่ำกว่า ปวช. สำหรับทำหน้าที่เป็นผู้ควบคุมงาน และต้องผ่าน



การอบรมหลักสูตรเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับหัวหน้างานตามประกาศกระทรวงแรงงาน โดยผู้รับจ้างต้องแจ้งชื่อต่อคณะกรรมการตรวจรับงานก่อนเริ่มสัญญาจ้าง ซึ่งผู้ควบคุมงานมีหน้าที่ ดังนี้

- จัดทำแผนปฏิบัติงาน จัดตารางการทำงาน ตรวจตารางงานประจำวัน จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงาน รวมทั้ง จัดเตรียมวัสดุอุปกรณ์ที่ต้องใช้ในการทำงาน
- ควบคุมและดูแลการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ ให้เป็นไปตามระเบียบ ข้อบังคับและคำสั่งขององค์การสุราฯ
- จัดให้มีการอบรมและทำความเข้าใจกับเจ้าหน้าที่ เกี่ยวกับมาตรการประหยัดพลังงานของหน่วยงาน เจ้าหน้าที่ต้องช่วยกันดูแลและปิดไฟฟ้า น้ำประปา และอื่น ๆ เมื่อไม่ได้ใช้ทุกครั้ง
- จัดหาเจ้าหน้าที่ทดแทนให้ครบตามจำนวนที่กำหนดในสัญญา
- เปลี่ยนตัวเจ้าหน้าที่หรือเปลี่ยนวัสดุอุปกรณ์ ในการทำงาน เมื่อได้รับแจ้งจากองค์การสุราฯ
- ประสานงานกับองค์การสุราฯ หรือหน่วยงานที่กำกับดูแล เพื่อรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับงานของผู้รับจ้าง หรือการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ของผู้รับจ้าง เพื่อแก้ไขปัญหาให้ลุล่วงโดยเร็ว
- งานอื่น ๆ ตามที่องค์การสุราฯ หรือหน่วยงานที่กำกับดูแลมอบหมาย

4.3.2 ผู้รับจ้างต้องจัดหาเจ้าหน้าที่สำหรับงานบำรุงรักษาปรับปรุงทัศนสภาพแวดล้อมและทำความสะอาด จำนวน 11 คนเป็นอย่างน้อย ไม่จำกัดเพศ อายุไม่ต่ำกว่า 18 ปีบริบูรณ์ สัญชาติไทย ไม่จำกัดวุฒิการศึกษา เข้าประจำตามจุดต่าง ๆ และปฏิบัติหน้าที่ ดังต่อไปนี้

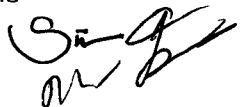
4.3.2.1 ปฏิบัติงานในพื้นที่รับผิดชอบ ดังนี้

- สนามหญ้า สวนหย่อม แปลงไม้ดอก แปลงไม้ประดับ ไม้ยืนต้น ในบริเวณรอบ ๆ องค์การสุราฯ และบ้านพักอาศัย
- ดูแลทำความสะอาดถนน ลานจอดรถ ทางเท้าในองค์การสุราฯ และบ้านพักอาศัย
- บำรุงรักษาตั้งแต่บริเวณทางเข้าจนถึงอาคารบิมน้ำท่าลาด
- จุดโหลดรถแท็กซี่หลังอาคาร 111 และจุดโหลดใหม่
- คุน้ำ รางระบายน้ำหน้าอาคารสุบถ่ายกากน้ำตาล
- ทำความสะอาดรถยนต์ขนส่งสินค้าและรถยนต์ส่วนบุคคลในบริเวณโรงจอดรถ
- ทำความสะอาดกำจัดตะกอนเลนและวัชพืช ในแนวลำรางระบายน้ำ

ทั้งหมดขององค์การสุราฯ

- จัดเตรียมน้ำหมักชีวภาพบริเวณสถานีบำบัดน้ำเสีย

4.3.2.2 ปฏิบัติหน้าที่ตามที่ผู้ควบคุมงานหรือหน่วยงานที่กำกับดูแลมอบหมาย



4.3.3 ผู้รับจ้างต้องจัดส่งรายชื่อเจ้าหน้าที่พร้อมสำเนาบัตรประชาชน ทะเบียนบ้าน โดยรับรองสำเนาถูกต้องทุกฉบับ และจัดทำประวัติของพนักงานโดยละเอียด พร้อมรูปถ่าย 1 นิ้ว หรือ 2 นิ้ว จำนวน 2 รูป (ไม่เกิน 6 เดือน) ให้แก่ผู้ว่าจ้างก่อนเริ่มสัญญาจ้าง

4.3.4 ผู้รับจ้างต้องอบรมและความคุ้มครองความปลอดภัย กิริยามารยาท ให้อยู่ในกรอบระเบียบ อันติงาม และต้องควบคุมไม่ให้เจ้าหน้าที่ของผู้รับจ้างล่วงล้ำเข้าไปในบริเวณ หรือสถานที่ที่ไม่เกี่ยวข้องกับงาน ทำความสะอาด

4.3.5 เจ้าหน้าที่ของผู้รับจ้างต้องสวมแบบฟอร์ม มีชื่อ เครื่องหมายของบริษัทบ่งบอกชัดเจน ติดป้ายชื่อประจำทุกคนและติดบัตรที่ทางผู้ว่าจ้างออกให้

4.3.6 เจ้าหน้าที่ของผู้รับจ้างทุกคนต้องสแกนบัตรหรือลงเวลาเข้า – ออกงานทุกวัน

4.3.7 เจ้าหน้าที่ของผู้รับจ้างทุกคนต้องอยู่ในระเบียบ ข้อบังคับและคำสั่งของ องค์การสุราฯ หากผู้ใดฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามระเบียบหรือข้อบังคับ ผู้รับจ้างจะต้องเปลี่ยนเจ้าหน้าที่ใหม่ทันที

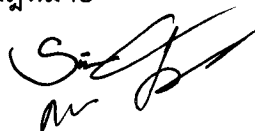
4.3.8 ผู้รับจ้างต้องจัดให้เจ้าหน้าที่ของผู้รับจ้างฉีดวัคซีนป้องกันโรคติดเชื้อโคโรนาไวรัส-2019 โดยเป็นผู้ได้รับวัคซีนป้องกันโรคฯ ชนิดซิโนแวค (Sinovac), ซิโนฟาร์ม (Sinofarm) , แอสตราเซเนกา (AstraZeneca) , ไฟเซอร์ (Pfizer) , โมเดอร์นา (Moderna) , จอห์นสัน แอนด์ จอห์นสัน (Johnson and Johnson) อื่น ๆ อย่างน้อยจำนวน 1 เข็ม และหรือผู้รับจ้างต้องจัดให้เจ้าหน้าที่ของผู้รับจ้างได้รับการตรวจหา เชื้อโคโรนาไวรัส-2019 ด้วยวิธีการที่กำหนด ได้แก่ วิธีการตรวจสารคัดหลั่งโพรงจมูก (SWAB) เพื่อหา สารพันธุกรรมของเชื้อโควิด-19 (RT-PCR) หรือการตรวจด้วยชุดทดสอบแอนติเจน (Antigen Test Kit) หรือ Rapid Test ความถี่ตามที่องค์การสุราฯ ร้องขอ (จนกว่าสถานการณ์โคโรนาไวรัส-2019 จะคลี่คลาย)

4.3.9 เจ้าหน้าที่ของผู้รับจ้างทุกคนต้องผ่านการอบรมด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและ สภาพแวดล้อมในการทำงาน (ระดับหัวหน้างานหรือลูกจ้างทั่วไปและลูกจ้างเข้าทำงานใหม่) ตามพรบ.ความ ปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2554 มาตรา 16 โดยให้แนบ ใบประกาศนียบัตรหรือหนังสือรับรองการฝึกอบรม เพื่อตรวจสอบก่อนเริ่มสัญญาจ้าง โดยระยะเวลาการอบรม ต้องไม่เกิน 2 ปี เพื่อให้เจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างมีความรู้ ทำงานอย่างถูกวิธีและถูกต้องตามมาตรฐาน ในการทำงาน

4.3.10 ผู้รับจ้างจะโยกย้าย หรือเปลี่ยนเจ้าหน้าที่แทนโดยพลการมิได้ เว้นแต่ได้รับความ ยินยอมหรือเป็นความต้องการของผู้ว่าจ้าง

4.3.11 ในกรณีที่เจ้าหน้าที่มาไม่ครบจำนวนในแต่ละวัน ผู้รับจ้างต้องดำเนินการจัดหา เจ้าหน้าที่เข้าปฏิบัติงานให้ครบตามจำนวนก่อนเวลาเริ่มงาน

4.3.12 ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบและให้ความคุ้มครองเจ้าหน้าที่ที่มาทำงานกับผู้ว่าจ้างเกี่ยวกับ สิทธิอันพึงมีพึงได้ตามกฎหมาย เช่น การนำส่งเงินประกันสังคมให้ครบถ้วน การจ่ายค่าจ้างให้เจ้าหน้าที่ไม่ต่ำ กว่ากฎหมายแรงงานกำหนด โดยหากผู้ว่าจ้างรับทราบภายหลังว่ามีการละเลยไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเพิกถอนสัญญาจ้างได้ทันที



**5. ระยะเวลาดำเนินการ**

ระยะเวลา 9 เดือน (1 กุมภาพันธ์ - 31 ตุลาคม 2565)

**6. หลักเกณฑ์การพิจารณา**

พิจารณาจากข้อเสนอด้านราคา และข้อเสนอตามท้องที่การสุราฯ กำหนด

**7. การส่งมอบ ตรวจสอบ และชำระเงิน**

ผู้ว่าจ้างตกลงจะชำระค่าจ้างเป็นรายเดือน เดือนละเท่า ๆ กันให้แก่ผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างให้บริการถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาทุกเดือน รวมถึงจัดทำรายงานเหตุการณ์ประจำวัน และส่งสรุปรายงานประจำเดือน ส่งมอบคณะกรรมการตรวจสอบงานเรียบร้อยแล้ว โดยดำเนินการต่อไปนี้

**งวดที่ 1** ให้ผู้รับจ้างส่งแผนการดำเนินงานและขอบเขต (Zone) ประจำเดือน พร้อมเอกสารตามข้อ 4.3.3 ต่อผู้ว่าจ้างรวมถึงกำหนดหัวหน้าทีมหรือผู้ควบคุมงานฝ่ายผู้รับจ้าง จำนวน 1 คน ก่อนเริ่มปฏิบัติงานตามแผนจะต้องถ่ายภาพอาคารสถานที่รวมถึงอุปกรณ์ก่อนดำเนินงาน และสรุปรายงานพร้อมภาพถ่ายพอส่งไปตามแผนการดำเนินงานที่เสนอ ภายใน 30 วันหลังลงนามสัญญาและคณะกรรมการตรวจสอบพัสดุตรวจสอบเรียบร้อยแล้ว ผู้ว่าจ้างจะชำระเงินผ่านธนาคารที่ผู้ว่าจ้างใช้บริการอยู่

**งวดที่ 2 ถึง งวดสุดท้ายของสัญญา** ให้ส่งมอบสรุปรายงานพร้อมภาพถ่ายพอส่งไปตามแผนการดำเนินงานที่เสนอทุกงวดทุกสิ้นเดือนและคณะกรรมการตรวจสอบพัสดุตรวจสอบเรียบร้อยแล้วผู้ว่าจ้างจะชำระเงินผ่านธนาคารที่ผู้ว่าจ้างใช้บริการอยู่

**8. วงเงินงบประมาณ**

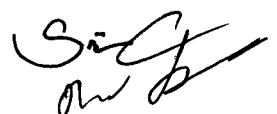
ปีงบประมาณ 2565 วงเงินงบประมาณ 1,435,000 บาท (หนึ่งล้านสี่แสนสามหมื่นห้าพันบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว

**9. ค่าปรับ**

9.1 กรณีผู้รับจ้างส่งวัสดุอุปกรณ์ในการทำงาน ไม่เป็นไปตามเงื่อนไขของสัญญา ผู้ว่าจ้างจะคิดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคาค่าจ้างรวมทั้งสัญญานับถัดจากวันที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดเงื่อนไขจนถึงวันที่ผู้รับจ้างดำเนินการถูกต้อง ครบถ้วน ตามเงื่อนไขของสัญญา

9.2 กรณีพนักงานของผู้รับจ้างทำทรัพย์สินขององค์การสุราฯ ชำรุดเสียหาย ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบใช้ค่าความเสียหายให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างอาจขอใช้ให้เป็นทรัพย์สินประเภทและชนิดเดียวกัน หรือโดยขอใช้ราคาให้ตามราคาหรือค่าเสียหายจริงในปัจจุบันแต่ไม่เกินราคาเดิมที่ผู้ว่าจ้างจัดหาโดยหักค่าเสื่อมราคาตามอายุการใช้งานของทรัพย์สิน

9.3 กรณีพนักงานของผู้รับจ้างทำทรัพย์สินขององค์การสุราฯ เสียหายหรือสูญหายอันเกิดจากการโจรกรรมทรัพย์สินขององค์การสุราฯ ผู้รับจ้างอาจขอใช้ให้เป็นทรัพย์สินประเภทและชนิดเดียวกันหรือโดยขอใช้ราคาให้ตามราคาของทรัพย์สิน และเปลี่ยนพนักงานทันที





10. หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

แผนกอาคารและสถานที่ กองกลาง ฝ่ายบริหาร

---



เอกสารแนบท้ายขอบเขตคุณลักษณะเฉพาะ (Term of Reference : TOR)  
งานจ้างเหมาบำรุงรักษาปรับปรุงภูมิทัศน์สภาพแวดล้อมและทำความสะอาด  
องค์การสุรา กรมสรรพสามิต

---

ภาคผนวก 1

พื้นที่ลำรางระบายน้ำ ตามตำแหน่งที่บอกระยะทางและขนาด ดังนี้

ตำแหน่งที่ 1 รางระบายน้ำจากคูหน้าโรงงานถึงรางด้านหลังตึกฝ่ายบริหาร ความยาวรวม 160 เมตร

- เป็นลำรางดินความยาว 97 เมตร ความกว้าง 2.80 เมตร ลึก 90 ซม.
- เป็นลำรางคอนกรีตความยาว 63 เมตร ความกว้าง 3 เมตร ลึก 1 เมตร
- ระดับตะกอนเลนประมาณ 40-50 ซม.

ตำแหน่งที่ 2 รางระบายน้ำด้านหลังตึกฝ่ายบริหารจนถึงบ่อน้ำดิบใหม่ความยาวรวม 500 เมตร

- เป็นลำรางคอนกรีตความกว้าง 3 เมตร ลึก 1.20 เมตร
- ระดับตะกอนเลน 20-30 ซม.

ตำแหน่งที่ 3 รางระบายน้ำจากด้านข้างบ่อน้ำดิบถึงรางระบาย 3 แยก ความยาวรวม 250 เมตร

- เป็นลำรางคอนกรีตความกว้าง 3 เมตร ลึก 1.20 เมตร
- ระดับตะกอนเลน 20-30 ซม.

ตำแหน่งที่ 4 รางระบายน้ำจากด้านข้างบริษัท DVMVS จำกัดถึงรางระบาย 3 แยก ความยาวรวม 500 เมตร

- เป็นลำรางคอนกรีตความกว้าง 3 เมตร ลึก 1.20 เมตร
- ระดับตะกอนเลน 20-30 ซม.

ตำแหน่งที่ 5 รางระบายน้ำจาก 3 แยก ถึงสะพานคูตาดความยาวรวม 550 เมตร

- เป็นลำรางคอนกรีตความกว้าง 3 เมตร ลึก 1.20 เมตร
- ระดับตะกอนเลน 20-30 ซม.

ตำแหน่งที่ 6 รางระบายน้ำจาก สะพานคูตาดถึงสถานีสูบน้ำดิบความยาวรวม 180 เมตร

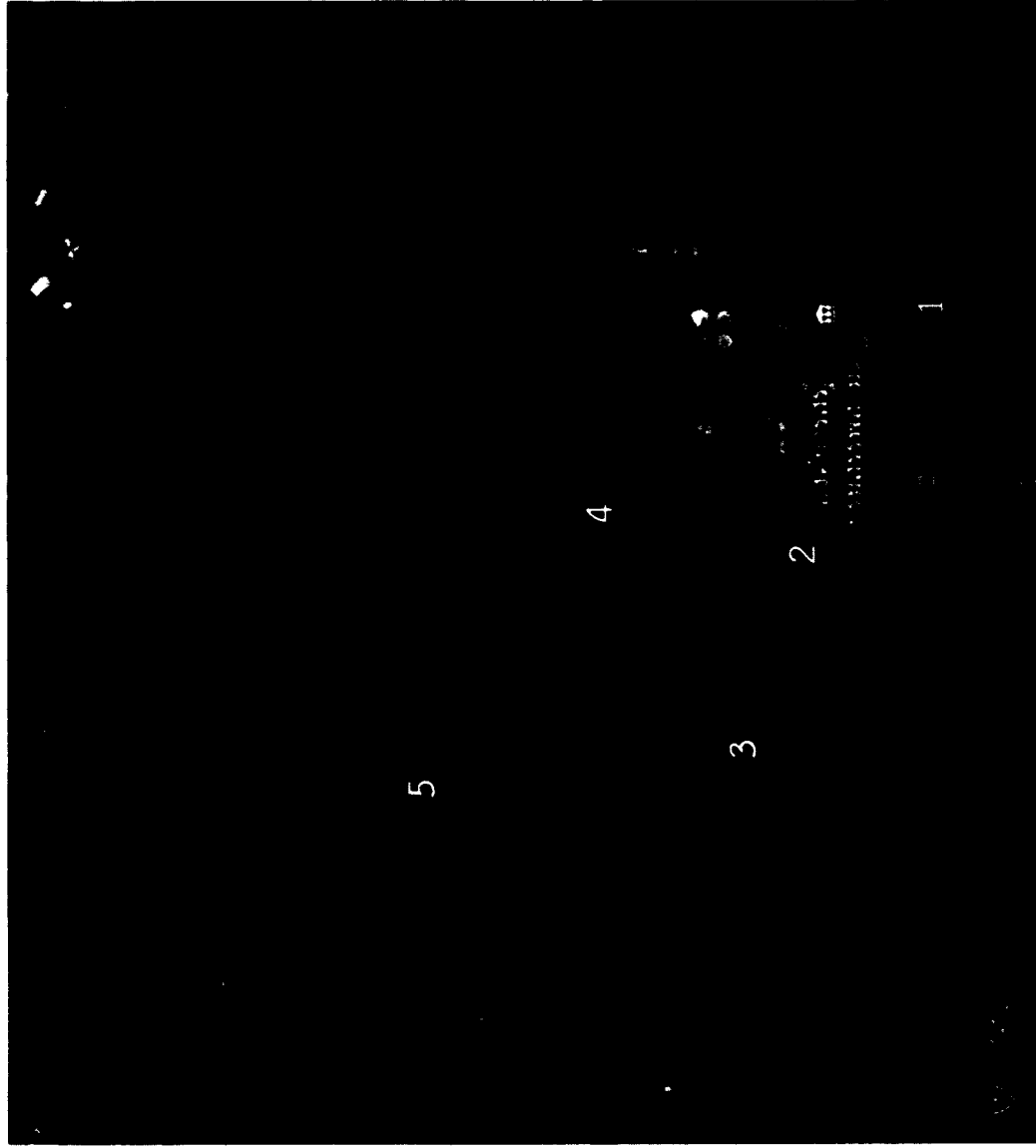
- เป็นลำรางคอนกรีตความกว้าง 3 เมตร ลึก 1.20 เมตร
- ระดับตะกอนเลน 20-30 ซม.

รวมความยาวลำรางระบายน้ำทั้งหมด 2,140 เมตร



- รายงานน้ำจากคูหน้าโรงงานถึงทางด้านหลัง  
ตีฝ่ายบริหาร ความยาวรวม 160 เมตร
- รายงานน้ำจากด้านหลังตึกฝ่ายบริหารถึงบ่อ  
น้ำดิบใหม่ ความยาวรวม 500 เมตร
- รายงานน้ำจากด้านข้างบ่อน้ำดิบถึงราง  
ระบาย 3 แยก ความยาวรวม 250 เมตร
- รายงานน้ำจากด้านข้างบริษัท DVMVS ถึง  
รางระบาย 3 แยก ความยาวรวม 500 เมตร
- รายงานน้ำจาก 3 แยก ถึงสะพานคูขาด  
ความยาวรวม 550 เมตร
- รายงานน้ำจาก สะพานคูขาดถึงสถานีสูบน้ำ  
ดิบความยาวรวม 180 เมตร

รวมเป็นระยะทาง 2,140 m



ภาคผนวก 2

| ลำดับที่                                         | รายการ                        | จำนวน                      | หมายเหตุ |
|--------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|----------|
| <b>รายการเครื่องมือ เครื่องจักร วัสดุอุปกรณ์</b> |                               | ไม่น้อยกว่า 1 เครื่อง      |          |
| 1                                                | เครื่องตัดหญ้าชนิดเดินตาม     | 9 เครื่อง                  |          |
| 2                                                | เครื่องตัดหญ้าชนิดสายสะพาย    | 6 เครื่อง                  |          |
| 3                                                | มีดอโต้                       | 9 เล่ม                     |          |
| 4                                                | จอบขุด                        | 9 ด้าม                     |          |
| 5                                                | จอบถาก                        | 9 ด้าม                     |          |
| 6                                                | พลั่ว                         | 9 ด้าม                     |          |
| 7                                                | เสียม                         | 9 ด้าม                     |          |
| 8                                                | คราดเหล็ก                     | 9 อัน                      |          |
| 9                                                | กรรไกรตัดแต่งกิ่ง             | 9 อัน                      |          |
| 10                                               | เลื่อยคั่นธนู                 | 9 อัน                      |          |
| 11                                               | ถังฉีดพ่นยา                   | 5 ถัง                      |          |
| 12                                               | เลื่อยต่อด้ามตัดกิ่งไม้       | 3 ด้าม                     |          |
| 13                                               | ไม้กวาดแข็ง                   | 12 อัน                     |          |
| 14                                               | สายยาง 6 หล                   | 20 ม.                      |          |
| 15                                               | บันไดตัดแต่งกิ่งไม้แบบสั้น    | 1 อัน                      |          |
| 16                                               | บันไดตัดแต่งกิ่งไม้           | 1 อัน                      |          |
| 17                                               | ปั้มน้ำแรงดันสูง              | 1 เครื่อง                  |          |
| 18                                               | เครื่องดูดฝุ่น                | 1 เครื่อง                  |          |
| 19                                               | ผ้าสำหรับเช็ดรถ               | 2 โหล                      |          |
| 20                                               | ถังใส่ขยะขนาดใหญ่ พร้อมรถเข็น | 2 ชุด                      |          |
| 21                                               | ถุงดำบรรจุขยะ                 | 25 ก.ก./เดือน              |          |
| <b>อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE)</b> |                               |                            |          |
| 22                                               | หมวกนิรภัยสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน | 1 ใบ/คน                    |          |
| 23                                               | เข็มขัดนิรภัย                 | 2 ชุด                      |          |
| 24                                               | ถุงมือผ้า                     | ไม่น้อยกว่า 2 คู่/คน/เดือน |          |
| 25                                               | แว่นตานิรภัย                  | 1 อัน/เครื่อง              |          |
| 26                                               | รองเท้าบูท                    | 1 คู่/เครื่อง              |          |
| 27                                               | ชุดเฝ้ายาม                    | 1 ชุด/เครื่อง              |          |
| 28                                               | ปลั๊กอุดหู                    | 1 คู่/เครื่อง              |          |